

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Bé, thường trú, xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị Định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị Định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông Tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông Tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đơn báo cáo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã **Hành Trung**, huyện **Nghĩa Hành**;

UBND xã Hành Trung tổ chức niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã **Hành Trung**, huyện **Nghĩa Hành** gồm có các thửa đất như sau:

1. Thửa đất số: 1050; Tờ bản đồ số 04 xã Hành Trung

- Diện tích: 970 m²

- Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 200 m² và đất vườn 770 m²;

- Thời hạn sử dụng: đến năm 2015

- Nguồn gốc thửa đất: Nhà nước công nhận QSDĐ;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành.

- UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 19/12/1996, với số vào sổ 1161;

2. Thửa đất số: 60; Tờ bản đồ số 23 xã Hành Trung

- Địa chỉ thửa đất: xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành.

- Do UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 03/12/2018, với số vào sổ CH 07115;

Thời gian niêm yết công khai 15 ngày kể từ ngày **11/10/2024** UBND xã thông báo đến toàn thể nhân dân trong và ngoài xã nếu ai có nhật được thì báo cho UBND xã Hành Trung hoặc cho ông **Nguyễn Bé**, thường trú **xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành**, tỉnh Quảng Ngãi;

Quá thời hạn niêm yết trên, UBND xã Hành Trung làm thủ tục trình UBND huyện Nghĩa Hành ra quyết định huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mất nêu trên và đề nghị cấp lại giấy CNQSDĐ mới cho ông **Nguyễn Bé**, thường trú **xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành**, tỉnh Quảng Ngãi;

Địa điểm niêm yết công khai tại nhà văn hóa 04 thôn trong xã và trụ sở UBND xã Hành Trung.

Nơi nhận:

- 04 Thôn
- Đài truyền thanh xã
- Lưu VP- Địa chính

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thế Vương

BIÊN BẢN

Về việc kết thúc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã **Hành Trung**, huyện **Nghĩa Hành**, tỉnh **Quảng Ngãi**.

Hôm nay vào lúc **08 giờ 00 phút**, ngày **28 tháng 10 năm 2024**, tại trụ sở UBND xã Hành Trung.

I/ Chúng tôi gồm có:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Ông Phạm Thế Vương | Phó Chủ tịch UBND xã (Chủ trì) |
| 2. Bà Bùi Thị Ngọc Huyền | Công chức Địa Chính xã (Thư ký) |
| 3. Ông Nguyễn Chí Quyết | Công chức Tư Pháp xã |

II/ Nội dung:

Tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận của ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gồm các thửa đất như sau:

1. Thửa đất số: 1050; Tờ bản đồ số 04 xã Hành Trung

- Diện tích: 970 m²
- Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 200 m² và đất vườn 770 m²;
- Thời hạn sử dụng: đến năm 2015
- Nguồn gốc thửa đất: Nhà nước công nhận QSDĐ;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành.
- UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 19/12/1996, với số vào sổ 1161;

2. Thửa đất số: 60; Tờ bản đồ số 23 xã Hành Trung

- Địa chỉ thửa đất: xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành.
- Do UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 03/12/2018, với số vào sổ CH 07115;

Thời gian đã niêm yết 15 ngày, kể từ **11/10/2024** đúng theo quy định. Đến nay đã qua thời gian niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, không có thông tin nào về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất;

Chúng tôi tiến hành lập thủ tục trình cấp có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông **Nguyễn Bé**, thường trú xã Hành Trung, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, như các nội dung đã nêu trên.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút, cùng ngày được thông qua các thành phần cùng nghe và thống nhất.

THƯ KÝ

CHỦ TRÌ

Bùi Thị Ngọc Huyền

Phạm Thế Vương

CÁC THÀNH PHẦN KÝ TÊN